

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete
8581 Németbánya Fő tér 3.
Telefon/fax: 89/350-141

Szám: /2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. október 18-án 17:00-kor tartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak:

Blaskovits Zoltán	polgármester
Narancsik Imréné	alpolgármester
Müller Péter	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Bárány Péter	körjegyző
--------------	-----------

Blaskovits Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitja. A Képviselő-testületi ülésen 6 fő állampolgár jelent meg.

Blaskovits Zoltán polgármester javasolja a következő napirendi pontok elfogadását.

1. Németbánya faluház biztonsági (vagyonvédelmi) rendszerének kiépítése
Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester
2. Németbánya Önkormányzat gépjárművének használati szabályzat módosítása
Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester
3. Együttműködési megállapodás a Csalán Környezet- és Természetvédelmi Egyesülettel
Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester
4. Őszi-téli programtervek Németbányán
Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester
5. Németbánya Faluház fűtőkorszerűsítése
Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester
6. Vegyes ügyek

A Képviselő-testület a fenti napirendi pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

1./ Napirendi pont (Németbánya faluház biztonsági (védelmi) rendszerének kiépítése)

Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Több irányból kaptunk megkeresést. A Városi Könyvtár is jelezte, hogy jó lenne a biztonsági rendszert létrehozni. Volt a környéken több betörés is, az orvosi rendelő is jelentős kockázatot jelent. Több árajánlatot kaptunk. Volt, amit szakmailag nem tartottam kidolgozottnak. Volt nagy multú cég is, de nagyon magas összeggel.

A Multi Alarm cég 283 e Ft -ért ajánlatot tett. A személyes kapcsolatoknak és a cégvezető németbányai kötődésének köszönhetően anyagköltség beszerzési áráért, 117.639 Ft-ért megcsinálják, ezzel támogatják a falut. Az ajánlatot ismeritek.

Müller Péter:

Beszéltünk róla, hogy szükséges. Jó az ár is, én támogatni tudom.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Én is támogatom.

Blaskovits Zoltán polgármester:

60 % kedvezmény. Javaslom a céget felkérni a kivitelezéshez.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete megbízza a MULTI ALARM (1106 Budapest Fátyolka u. 8.) céget, hogy a Németbánya Faluház biztonsági rendszerét a jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlatban foglaltak szerint kiépítse bruttó 117.639 Ft-ért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására, és a vállalkozói díj kifizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont (Németbánya Önkormányzat gépjárművének használati szabályzat módosítása)

Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Tájékoztattam a testületet már a kérdésben.

Kiderült, hogy nem egyértelmű a megfogalmazás az MVH-nál. A támogatási szerződés nem részletezi, de az eredeti pályázatban van egy erre utaló szövegrész. Jogértelmezése (szóbeli állásfoglalása) alapján az MVH nem tartja bérbe adhatónak a falubuszt. Javaslom, hogy a jogviták elkerülése érdekében módosítsuk a szabályzatot. A bérbeadás lehetőségét ki kell venni a szabályzatból.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Igény lenne a bérbeadásra, fontos lehetőség a turizmusfejlesztésben.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Meg kell találnunk a módját, hogy ezzel is segíthessük a helyi szállásadók és programszervezők kínálatának bővítését, de erre ne használjuk ezt a járművet! Farkasgyepű kisbusza bérbe adható, de akár külső szolgáltatóval is köthetünk megállapodást.

Javaslom a határozati javaslatot elfogadásra.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete módosítja a Falubusz használati szabályzatát, azzal hogy a nyertes pályázatban foglaltak alapján a kötelezettségvállalás időszakára nem adja bérbe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont (Együtműködési megállapodás a Csalán Környezet- és Természetvédelmi Egyesülettel)

Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Működnek a dolgok papír nélkül is. Az egyesület elnöke németbányai lakos. Jó az együttműködésünk a helyi egyesületekkel, de a civil szervezetekkel való közös munka hatékonysága tovább fokozható. A bejáratnál a táblát a Csalán Egyesület adta, a Németbányai Napok rendezvényére is tőlük kaptuk kölcsön a sátrakat. Pályázatban is működünk együtt. Németbánya eddig többet kapott, mint amit adni tudott. Konkrét kötelezettségeket nem tartalmaz a megállapodás, költségvetési terhet nem ró az Önkormányzatra. Inkább keret jellegű, az együttműködési szándék kifejezése. Ugyanakkor fontos deklarálnunk a fenntarthatóság és a környezetvédelem iránti elkötelezettségünket.

Javaslom, kössük meg az együttműködési megállapodást.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Csalán Egyesülettel. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás elkészítésére úgy, hogy az együttműködési megállapodás nem tér ki konkrét feladatokra, általános megállapításokat tartalmaz. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont (Őszi-téli programtervek Németbányán) Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

A legközelebbi program Szent Márton Ünnepe. Együtt szervezzük a kisebbséggel és a Kostajger Egyesülettel. A Polgárórség tavaly is részt vett, reméljük most is segíteni tudják a lebonyolítást. A Horgászegyesület is bekapcsolódhat és bármely egyesület. Mindenki a lehetőségeihez mérten támogatta, és reméljük, támogatja is a rendezvényt. Munkamegbeszélésre le kell majd ülni az érintettekkel.

Adventi készülődés a Német Kisebbségi Önkormányzathoz kötődik, de a lakosság és a civilek bekapcsolódására is számít az NKÖ új elnöke.

Lehetséges, hogy az idősek karácsonyi összejövetelét igényelnék. Meg kell kérdezni az érintetteket. A szervezésben tudunk segíteni. Idén ennyi lenne a terv. Ezt követné a farsangi rendezvény, illetve azt megelőzően még egy kevésbé attraktív program, a közmeghallgatás.

Narancsik Imréné alpolgármester:
Jó ötlet a megbeszélés.

Blaskovits Zoltán polgármester:
Csak erről szerettem volna tájékoztatni a testületet.

5./ Napirendi pont (Németbánya Faluház fűtőkorszerúsítése) Előadó: Blaskovits Zoltán polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Folyamatában tájékoztattam a testületi tagokat.
Van egy ajándékba kapott kazánunk. A jelenlegi rendszert kell összekötni ezzel. Írásos ajánlat egy van még csak. Mivel gázrendszert érint ezért csak megfelelő szakember végezheti el a munkát. Az 1.100 e Ft-os nagyságrendű ajánlatban még nem szerepel a puffertároló. Október hónapban kell benyújtani a pályázatot.
Ketté kell bontani a programot. A gépészetre nyújtanánk be pályázatot, a tárolót önerőből kell megépíteni.
A maximális pályázatban elnyerhető összeg 999 e Ft. Technikai problémákon kell túlesnünk.
A másik említett rész a fatároló, ami egyben eszközeink elhelyezését (tárolását) is lehetővé tenné. Egy cégtől van még ajánlat a nagyságrendeket látjuk belőle. 2 millió Ft plusz 500 e Ft önerő. Lefaragtuk 1.5 millióra. Az épület 35-40 m²-es. Természetesen az épületgépészet fontosabb lenne, a tűzifa átmenetileg letakarható. A jelenlegi konyha területén lenne a kazán.
Kijött a pályázat, ismerhetőek a feltételek. A pályázat befogadása után megkezdhető a beruházás. Azaz érdemi elbírálás alá kerül a pályázat. Sajnos már fűtési időszakban vagyunk. Saját tulajdonú céget nem bízhatunk meg a pályázott programrész kivitelezésével.

Narancsik Imréné alpolgármester:
A konyhában megoldható?

Blaskovits Zoltán polgármester:

Igen megoldható, a gázkazán áthelyezhető. Takaró szekrényben a folyosón elhelyezhető a gázkazán.
A konyha régen kazánházként készült. A konyha alapterülete csökkenne de van rá esély, hogy kisebb méretű teakonyhaként még üzemelni tudna.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Az árajánlat tartalmazza a helyreállítást? A konyha elválasztó falazás benne van?

Blaskovits Zoltán polgármester:

A fal nincs benne, de az már nem lenne jelentős tétel. Az árajánlatban a puffertároló sincs benne, ezt valószínűleg elbírná a földem. A puffertároló 200 e Ft-tól indul. Nem kell a szigeteltet megvenni, utólag szigetelhető melyhez kaphatunk segítséget.

Praktikus tanácsok sokat segítenek. Bakony közepén gázzal fűteni... jó lenne ebből kiszakadni. Mindenképpen az alap rendszert kell megépíteni, ami fejleszhető.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Mennyi a gáztartály bérleti díja.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Nem tudom biztosan, de 35 e Ft körül van, ha nem rendelünk gázt. A tartályt ellenőrizték pár napja. Egy fél töltetet venni kell. Nagyságrendi különbség van a spórolás és a tartály bérleti díja között.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Milyen hamar készülne el?

Blaskovits Zoltán polgármester:

Nem nagy idő.

Müller Péter:

Több szakembernek kell megnézni. Több ajánlat fontos lenne.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Az idővel futunk versenyt. A beruházást mindenképp meg kell csinálni, nem szabadna még egy szezont csúsznunk. Az alapozást a csatlakozó épületnek mindenképp meg kellene még az idén csinálni. Ha nyerünk a pályázaton, akkor a külső épület is megvalósítható lehet. Tehát a pályázat eredményének függvényében készülne el a fatároló. Ennek anyaga részben megvan nekünk.

1.5 millió az épület úgy, hogy ezen felül jelentős önerőt (6-700 ezer Ft. anyag- és munkadíj) mi adunk hozzá.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Ezt olcsóbban is meg lehet.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Az eddigi munkákért nem fizettem senkinek.

Különítsük el a kivitelezés két részét, épületgépészet, újabb árajánlatok, pályázati eredményétől függetlenül kezdjük el. A külső munkálatokat kezdjük el az időjárás függvényében.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Külsőre kérjünk árajánlatot. Külön határozzunk.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Önkéntes segítségnek mindenképpen örülünk. Külső árajánlatot természetesen bárki hozhat, aki ismer alkalmas vállalkozót. Nem véletlenül beszéltem többször a Nonprofit Kft-ről. Ha van felelős műszaki vezetőnk, a Csend Völgye Nonprofit Kft is kivitelezhet. Helyben maradna a pénz, munkát kaphatnának a helyiek, számos előnnyel járhatna. Köszönök sok mindent Pozsgai Lászlónak, aki eddig is segítette a tervezést.

Narancsik Imre NKÖ elnök:

Fejes Lászlót ajánlani tudjuk.

Blaskovits Zoltán polgármester:

A külsőre még kérhetünk ajánlatot, majd döntünk később. Most csak a pályázatok benyújtását kell elhatározni, a fűtéskorszerűsítés egyes projektelemei egymástól elválaszthatók, és időben ütemezhetők. Határozzunk a pályázatok benyújtására vonatkozóan.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete a Németbánya Faluház fűtéskorszerűsítése (belső gépészeti munkálatok) - az MVH-hoz benyújtandó pályázat befogadása után - beruházást elkezd. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 76/2011. (VII.29.) VM rendelet és a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja LEADER Akciócsoport Közhasznú Egyesület által elfogadott célterületek alapján pályázatot nyújt be Németbánya Faluház megújuló energiára épülő fűtőkorszerűsítésére az alábbiak szerint.

Célterület azonosító: 1 025 062

Jocím: Közösségi célú fejlesztés

Célterület megnevezése: A megújuló energia felhasználását ösztönző települési, szervezeti szintű fejlesztések támogatása

A projekt megnevezése: Németbánya Faluház megújuló energiára épülő fűtőkorszerűsítése

A megvalósítás helyszíne: Németbánya Faluház 8581 Németbánya Fő tér 3.

A fejlesztés összköltségéhez az Önkormányzat a nettó kiadások alapján 999 000.- Ft támogatást igényel a pályázatban és költségvetésében biztosítja a sikeres lebonyolításhoz szükséges önerőt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont (Vegyes ügyek)

Blaskovits Zoltán polgármester:

Ahogy már beszéltünk róla, gázt kell vennünk. Bár ne használnánk el – bízom benne, hogy jó ideig ez lesz az utolsó rendelésünk. 1000 kg gáz vásárlása esetén a szállítás ingyen volt az előzőekben.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete a gáztartály feltöltésére 1000 kg gázt vásárol.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eljárjon az ügyben, és a vételi árat kifizesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy a Kostajger Egyesület vezetője megkeresett. A néptánc program az egyesület égisze alatt fut. Alpolgármester a szervezésben részt vett. Az egyesület térítési díj mentesen szeretné az épületet használni néptáncoktatásra.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Nem kell fűteni a tánchoz a következő 3 alkalomban még.

Blaskovits Zoltán polgármester:

Az értékkel bíró helyi rendezvények keretében megpályázható Németbányai Napok 2012. programjaihoz sajnos csak 79 e Ft. a maximálisan elnyerhető támogatás. A pályázati kiírásban nem jelennek meg kellően a legkisebb települések specifikumai. A program szervezése során segítséget várok az egyesületi vezetőktől. Javaslom a pályázat benyújtását.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 76/2011. (VII.29.) VM rendelet és a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja LEADER Akciócsoport Közhasznú Egyesület által elfogadott célterületek alapján pályázatot nyújt be a Németbányai Napok 2012. rendezvénysorozatra az alábbiak szerint.

Célterület azonosító: 1 025 055

Jogcím: Rendezvény

Célterület megnevezése: Értékkel bíró helyi rendezvények támogatása

A projekt megnevezése: Németbányai Napok 2012.

A megvalósítás helyszíne: Németbánya Faluház 8581 Németbánya Fő tér és Sportpálya

A fejlesztés összköltsége 270 000.- Ft, melyhez az Önkormányzat a nettó kiadások alapján 79 000.- Ft támogatást igényel a pályázatban és költségvetésében biztosítja a sikeres lebonyolításhoz szükséges önerőt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Két megkeresés érkezett a Jáko-Klub Bakonyjákó és a Nemzetiségi Gyermektáncsoport Közalapítvány civil egyesületektől támogatás kérésére MVH-s pályázathoz. Javaslom, támogassuk.

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete támogatja a Jáko-Klub Egyesületet (Bakonyjákó, Úttörő u. 11.) az MVH-hoz benyújtandó pályázatával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Németbánya Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Németbánya Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2011.(X.18.) határozata**

Németbánya Község Képviselő-testülete támogatja a Nemzetiségi Gyermektáncsoport Közalapítványt (Bakonyjákó, Rákóczi tér 9.) az MVH-hoz benyújtandó pályázatával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Blaskovits Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a Testületet, hogy újabb munkavállaló közfoglalkoztatására van lehetőségünk, de még nem tudjuk, hogy ki lesz.

Bursa Hungarica pályázatra regisztráltunk. Egy A és egy B típusú érintettünk van.

Kft-vel kapcsolatban a 3. negyedévre még nem utaltunk át működéshez összeget. A 4. negyedévvvel együtt a 3. negyedévest is átutaljuk. Az ügyvédi díj az átalakítással kapcsolatban 40 e Ft, a Kft fizeti. Át kell tenni ezt az összeget is a Kft-nek.

Szent Antal szobor jelenlegi helyzetét kifogásolták. Nagy Gábor javaslatot tett a szobor áthelyezésére. Véleményem szerint nem ez a megoldás. Korábban, az adásvétel előtt rendezhető lett volna. Sikertelenül egyességre jutnom a tulajdonossal, pozitívan és támogatólag állt a kérdéshez. Mindenképp be akarta keríteni a birtokát, a tervezett faterítései miatt. A szobor mellett két körisfa határával egy íves kialakítás lesz a tereprendezés után. Nagyobb, és méltóbb teret kap a szobor. Az előterét alakíthatjuk, pad, virág stb. A magántulajdonból így a közhasználatába kerülő terület részben tartásáról azonban a későbbiekben gondoskodnunk kell. A szobor A szobor helyileg nem védett, ami az előző évek jogalkotási hiányossága. A tulajdonos elvihette volna a szobrot, senki nem szólhatott volna. Ezúton is köszönöm támogató és együttműködő hozzáállását.

Narancsik Imréné alpolgármester:

Miért pont ott van?

Lakossági hozzászólás (Kunzl Ignác):

Fiuk hazatérésére állították. Az ő földjük volt. A lányuk még él úgy tudom.

Müller Péter:

Vizesárok eltömődik a határhíd után. Úgy tudom Mayor Károly területe, KPM is érintett.

Lakossági hozzászólás (Heim Bojta István):

Miért nem Németbányai működteti az Üvegtigrist?

Blaskovits Zoltán polgármester:

Nincs működési engedélye, csak olyan működtetheti, akinek üzlete van.

Szeretné megköszönni a testületi tagok és a megjelent állampolgárok aktív közreműködését.

Több napirendi pont, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testületi ülést a polgármester 18:40-kor bezárta

Blaskovits Zoltán
polgármester

Bárány Péter
körjegyző