

Szám: 334-7/2013.

N é m e t b á n y a

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 26. napján 9 órakor
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8581 Németbánya, Fő tér 3.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 26. napján 9 órakor megtartott Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Németbánya – Faluház

Az ülés típusa: Rendkívüli

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Blaskovits Zoltán polgármester és Narancsik Imréné alpolgármester.

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

- Kelemen László jegyző
- Baksa Gizella jkv. vezető

A lakosság részéről nem jelent meg állampolgár.

Blaskovits Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel csak Müller Péter képviselő hiányzik, aki egyéb elfoglaltsága miatt előzetesen kimentette magát. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai rendkívüli ülés összehívására azért került sor, mert június 30. napjáig módosítani kell az önkormányzat SZMSZ-ét, s a törvényességi felhívásnak is eleget kell tennünk. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja megtárgyalni.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1./ Németbánya Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása | Blaskovits Zoltán polgármester |
| 2./ Németbánya Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve | Blaskovits Zoltán polgármester |

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján a napirendre tett javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Blaskovits Zoltán polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. A 33/2013-as, aszfaltozásról szóló határozathoz szeretne szóbeli kiegészítést tenni. Az árajánlatot nem frissítette. Kiment a földméről és gyakorlatilag a terepviszonyok mást mutattak, mint amiben reménykedtek. A kaptató harmadánál vége van annak a területnek, amit az önkormányzat átvett. Magyarul akkor tudnánk a kaptató tetejéig aszfaltozni, ha beszerezzük a hozzájáruló nyilatkozatot a Magyar államtól, a Honvédelmi Minisztériumtól, a Nemzeti Vagyonkezelőtől, mivel ez a rész állami tulajdonban, s az említett szervek kezelésében van. Ezt el kell kezdeni szépen intézni. A másik verzió szerint, egy 3 méter keskeny sávban lehetne az utat kialakítani, ami a rendelkezésünkre áll, és ami önkormányzati tulajdonban van. Viszont ott igen nagy feladat lenne egy új nyomvonalra kanyarítani az utat. Ez akkora átalakítással járna, hogy nem biztos, hogy megérné.

Javasolja a testületnek, hogy vegyék tudomásul a beszámolót. Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a jelentést a 27 és 28/2013.(IV.3.), 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 és 38/2013.(IV.18.), 39, 40, 41, 42, 43, 44 és 45/2013.(IV.30.), 46, 47 és 48/2013.(V.16.), 49, 50, 51 és 52/2013.(V.30.) számú, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztatja a képviselőket és a jelenlévőket, hogy a két testületi ülés között, átruházott hatáskörben nem született polgármesteri döntés.

Blaskovits Zoltán polgármester tájékoztatja a két testületi ülés között eltelt időben történekről a jelenlévőket.

A Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. kereste meg önkormányzatunkat. Mivel Németbánya településen a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság jelenleg betöltetlen, a közreműködésünket kérik a tevékenység gyakorlására feljogosított személy kiválasztásához. Németbányán eddig sem volt dohánybolt, véleménye szerint nincs szükség rá, nem fog javaslatot tenni senkire.

Az Óvodafenntartó társulás törzskönyvi bejegyeztetésre, valamint az Adászteveli Óvoda Alapító Okirata módosítása és egységes szerkezete - határidőben -a MÁK-hoz benyújtásra került.

A PRÍMAGÁZ szerződést, önkormányzatunkra nézve legkedvezőbb tartalommal, mindkét fél aláírta, a lealkudott kötbér kifizetésre került.

Az ÖKO-TECH HOME Kft-vel megkötjük a háromoldalú megállapodást, mivel Berhidai Péterék megkapták a szennyvíztisztító kisberendezés telepítésére és működtetésére az engedélyt.

A Csend Völgye Németbánya Nonprofit Kft. által benyújtott falumegújítás pályázatunkon 9.406 ezer forintot nyertünk, ebből közel 8,5 millió Ft konkrét felújításra fordítandó, s a

projekt menedzsment költségei ebből fizethetők. A temető felújítása és a színpad elkészítése reményeink szerint megvalósítható lesz.

Új LEADER pályázatok is benyújtásra kerülnek. Szent Márton ünnepi rendezvényére 200 ezer Ft-ot szeretnénk nyerni. Közösségi eszközbeszerzésre és helyi termékek előállítására, feldolgozására és piacra juttatására témában is pályázunk. A projekt adatlap benyújtásra került. Elvileg kb. 5 napon belül eldől, hogy sikerül-e magát a pályázatot benyújtani és milyen esélyeink vannak.

Az Üvegtigris helyett építendő, könnyű szerkezetű faépület költség kalkulációja elkészült. Közelednek a Németbányai Napok, az alpolgármester asszonnyal még a mai napon munkamegbeszélés formájában összeülünk. Meg kell pörgetni a dolgokat, mert nincs egy hónapunk a rendezvényig.

A Munkaügyi Központ pályázati támogatásával lehetőségünk nyílik 2 fő diák alkalmazására, 1,5-1,5 hónapra. A munkabér és járulékai 100 %-át lefedezik. Az érintett szülőket megkerestem és úgy néz ki, hogy jön a két diák a nyáron, főleg adminisztratív és programszervező tevékenységek ellátására. Somosi Ambrus és Marcsik Enikő a két diák.

A Bakonyi Bauxit Kft-vel kötendő szerződést formába öntjük, a fennálló kötelezettségünk időbeli teljesítését rögzítjük le. Azt szeretné, ha létrejönne egy olyan megállapodás is, ami az idei évben fájni fog, utána viszont, ha elfogadja a Bakonyi Bauxit Kft., akkor az éves általános tartalék terhére teljesítenénk a törlesztést. Amennyiben az adott évben nincs általános tartalék, akkor viszont egy nagyon minimalizált összeggel.

A Települési Szennyvízkezelési Program plusz vizsgálatára 0,5 millió Ft költségünk lesz.

A közmeghallgatásunkat augusztusra tervezzük, előtte a hírlevelet kiküldjük a lakosságnak, így talán lesz olyan téma, amely kérdésekre, hozzászólásokra ösztönzi az érdeklődőket. A jövőben negyedévente tervezzük a hírlevél kiadását. A közmeghallgatás időpontjára majd javaslatokat kér a Képviselő-testület tagjaitól.

A Csend Völgye Németbánya Nonprofit Kft. a helyi termék program keretében, amiről annak idején határoztunk, tett lépéseket. Ezt a Kft. vezetője hamarosan elénk tárja.

A MÁK ellenőrzést folytatott le a németbányai foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesültekkel és a falugondnoki szolgálattal kapcsolatosan, a 2012. évre vonatkozóan. Apróbb, kijavítandó hibák voltak, de komoly hiányosságot nem tapasztaltak. Javasolni fogják, hogy a falugondnoki szolgálat szabályozását építsük be a szociális rendeletünkbe. Köszönetét fejezi ki a hivatal munkatársainak az együttműködésért, a szolgáltatott 2012-es dokumentumokat a vizsgálatot végzők hiánytalanul megkapták.

Ezt követően javasolja, hogy a képviselő-testület térjen rá a napirendi pontok megtárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d: **Németbánya Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

E l ő a d ó: Blaskovits Zoltán polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Kelemen László jegyző a polgármester felkérésére részletesen ismerteti a rendelet-tervezethez készített előterjesztést, valamint a rendelet-tervezetet, melyeket a képviselők előzetesen megkaptak, tanulmányozhattak. Kiegészítésül elmondja, hogy a Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás lemaradt a szakfeladatokból, ezzel módosítani kell a 3. mellékletet.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Blaskovits Zoltán polgármester hozzászólásában elmondja, hogy a rendelet-tervezet 8. § (2) bekezdésében, a rendkívüli ülés összehívására a 4 nap életszerűtlen, javasolja, hogy 1 napra módosítsuk. A (3) bekezdésben szereplő 24 órát pedig 6 órára változtassuk, mert rendkívüli élethelyzetben gyorsan kell cselekedni az önkormányzatnak. Kérdezi, hogy a rendeletalkotással kapcsolatos társadalmi egyeztetési kötelezettség az SZMSZ-ünkre nem vonatkozik?

Válasz:

Kelemen László jegyző válaszában elmondja, hogy nem.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta következő rendeletét:

6/2013.(VII.1.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete Németbánya Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ N a p i r e n d : Németbánya Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

E l ő a d ó : Blaskovits Zoltán polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Blaskovits Zoltán polgármester elmondja, hogy törvényességi felhívást kapott az önkormányzatunk, hogy készítse el a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét. Ezt követően részletesen ismerteti a jegyző úr által készített előterjesztést és az elkészített terveket, melyeket a képviselők előzetesen megkaptak, tanulmányozhattak. Az önkormányzatnak vannak olyan ingatlanjai, mint a faluház, amely jelenleg is bérbe adható és hiába nincs lakás céljára kiadható ingatlanunk, valahol ez is szerepel. Van tulajdonrészünk a bakonyjákói volt iskola-épületben is, melynek érdekes a besorolása, mert mint iskola nem elidegeníthető, de már nem iskolaként működik. Önkormányzatunknak két Kft-ben van tulajdonrésze, a Csend Vvölgye Németbánya Nonprofit Kft-ben és a Bakonyi Dinó Park Kft-ben. Javasolja, hogy a következő határozatokat hozza meg a testület:

„Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Németbánya Község Önkormányzatának középtávú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A középtávú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érintetteket értesítsék.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Blaskovits Zoltán polgármester

Kelemen László jegyző”

„Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Németbánya Község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A hosszú távú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.
Utasítja a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érintetteket értesítsék.
Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Blaskovits Zoltán polgármester
Kelemen László jegyző

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatait:

49/2013.(VI.26.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Németbánya Község Önkormányzatának középtávú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A középtávú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.
Utasítja a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érintetteket értesítsék.
Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Blaskovits Zoltán polgármester
Kelemen László jegyző

50/2013.(VI.26.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Németbánya Község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A hosszú távú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.
Utasítja a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érintetteket értesítsék.
Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Blaskovits Zoltán polgármester
Kelemen László jegyző

Blaskovits Zoltán polgármester megkérdezi, hogy kinek van **közérdekű** kérdése, hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem volt, megköszöni a jelenlévőknek a közreműködést, és a testületi ülést 10 óra 18 perckor bezárja.

Kmf.

Blaskovits Zoltán
polgármester

Kelemen László
jegyző