

Szám: Nb/56-7/2018.

N é m e t b á n y a

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 19. napján 18 órakor
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8581 Németbánya, Fő tér 3.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 19. napján 18 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Németbánya – Faluház tanácsterme

Az ülés típusa: Rendes.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Ujvári Szilvia polgármester, Schmidt Attila alpolgármester, Berhidai Péter, Kiss Albertné és Müller Péter képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

- Kelemen László jegyző
- Baksa Gizella jkv. vezető
- Havai László Csend Völgye Németbánya Nonprofit Kft ügyvezetője

A lakosság részéről megjelent: 8 fő.

Ujvári Szilvia polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van. A meghívón szereplő napirendi pontokat javasolja tárgyalni.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1./ Németbánya Község Önkormányzat Gördülő Fejlesztési Terve	Ujvári Szilvia polgármester
2./ Pápai Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről szóló, 2017. évi beszámolója	Ujvári Szilvia polgármester
3./ Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye család- és gyermekjóléti szolgálat és házi segítségnyújtás, szociális alapel-látás 2017. évi beszámolója	Ujvári Szilvia polgármester
4./ Vegyes ügyek	Ujvári Szilvia polgármester

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 és 41/2018.(III.22.) és 42/2018.(IV.5.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között, átruházott hatáskörben nem született polgármesteri döntés.

Ezt követően javasolja, hogy a képviselő-testület térjen rá a napirendi pontok tárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Németbánya Község Önkormányzat Gördülő Fejlesztési Terve

E l ő a d ó : Ujvári Szilvia polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy Németbánya Község Önkormányzat Gördülő Fejlesztési Tervével kapcsolatos BAKONYKARSZT Zrt. előterjesztését a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy korábban hoztak határozatot arról, hogy a tűzivíz szivattyú teljesítmény növelése költsége kerüljön bele a 2018-2032. évek Beruházások, vagy Felújítási és Pótlási Terv I. ütemébe. Javasolja, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos, 86/2017.(VIII.3.) határozatát tartsa fenn a képviselő-testület, s foglalják határozatba, hogy Németbánya Község Önkormányzat 2017. december 31. napján a BAKONYKARSZT Zrt. által nyilvántartott eszközhasználati díjat tartja nyilván, az önkormányzat Befejezett Víziközmű számlán nyilvántartott vagyonekezelési díja 117.603,-Ft.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

43/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos, 86/2017.(VIII.3.) határozatát fenntartja.

Németbánya Község Önkormányzat 2017. december 31. napján a BAKONYKARSZT Zrt. által nyilvántartott eszközhasználati díjat tartja nyilván, az önkormányzat Befejezett Víziközmű számlán nyilvántartott vagyonekezelési díja 117.603,-Ft.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

2./ N a p i r e n d: Pápai Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről szóló, 2017. évi beszámolója

E l ő a d ó: Ujvári Szilvia polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Pápai Rendőrkapitányság megküldte a közbiztonság helyzetéről szóló, 2017. évi beszámolóját, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja, hogy a beszámolót fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Schmidt Attila alpolgármester hozzászólásában elmondja, hogy szeretné látni Németbányán azt a sebességmérő műszert, ami tavaly is szerepelt, s az idén is benne van a beszámolóban.

Müller Péter képviselő hozzászólásában javasolja olyan – rendőrautót és rendőröket ábrázoló tábla kirakását, mint amilyen Adásztevel községben van.

Kelemen László jegyző elmondja, hogy több mint 200 e. Ft-ba került a tábla az önkormányzatnak.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

44/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápai Rendőrkapitányság Németbánya község közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és azokkal kapcsolatos feladatokról szóló, 19030-0/1471-3/2018.ált. számú, 2017. évi Beszámolóját elfogadja.

A Beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

3./ N a p i r e n d: Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye család- és gyermekjóléti szolgálat és házi segítségnyújtás, szociális alapellátás 2017. évi beszámoló

E l ő a d ó: Ujvári Szilvia polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

a) Család- és gyermekjóléti szolgálat 2017. évi beszámolója

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye megküldte a beszámolót, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja, hogy a beszámolót fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

45/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye Család- és Gyermekjóléti Szolgálat SZ-420-32/2018. számú, 2017. évi Beszámolóját elfogadja.

A Beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester
Kelemen László jegyző

b) Házi segítségnyújtás 2017. évi beszámolója

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye megküldte a beszámolót, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja, hogy a beszámolót fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

46/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye a Házi segítségnyújtás SZ-420-32/2018. számú, 2017. évi Beszámolóját elfogadja.

A Beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

4./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

E l ő a d ó: Ujvári Szilvia polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

a) Belső ellenőrzési jelentés

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Bocskay és Társa Bt. megküldte Németbánya Község Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentését, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a jelentést. Elmondja, hogy a 2016. II. félévi vagyonezelési díj BAKONY-KARSZT Zrt. felé történő számlázása, a Zrt-től áthárított víziközmű vagyon állományba vétele és az önkormányzat számlájára átutalt vagyonezelési díj elkülönített számlára átvezetése és nyilvántartása megtörtént. Javasolja, hogy Összefoglaló jelentést fogadjon el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

47/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Németbánya Község Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzéséről szóló, 2018. február 6. napján kelt, Összefoglaló jelentést elfogadja.

Az Összefoglaló jelentés a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

b) Árajánlat – fűtés szelepek cseréje

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Faluház fűtési rendszerét Sclecht István döbrönte vállalkozó végezte. Tőle kért árajánlatot a szelepcserékre. Az anyagot a Gáz-Centrum 2003 Kft. fogja szállatani, a vállalkozó munkadíja 50 e. Ft lesz. Ezt követően részletesen ismerteti az árajánlatot, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Megmondja őszintén, hogy nem számított ilyen magas összegre.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Müller Péter képviselő hozzászólásában elmondja, hogy vízszelelési anyagok elég drágák, könnyen összejön a magas összeg. Az általa ismert és látott szerelési költségekhez képest nem kér magas összeget a vállalkozó.

Ujvári Szilvia polgármester javasolja, hogy az árajánlatot fogadja el a képviselő-testület.

Berhidai Péter képviselő javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a képviselő-testület a szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

48/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Németbánya Faluház fűtés rendszere szelepcseréire vonatkozó, Schlecht István (8597 Döbrönte, Bittva u. 3.) 132.150,-Ft összegű, 2018. április 12. napján kelt Árajánlatát elfogadja.

Az Árajánlat a határozat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

c) Téli rezsicsökkentés

ca) Szociális célú tüzelőanyag vásárlás kiegészítése

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a belügyminiszter az önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlási pályázatához kiegészítő támogatást állapított meg az önkormányzatnak. Támogatói okirat másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a Támogatói okiratot.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Kelemen László jegyző hozzászólásban elmondja, hogy a szociális célú tűzifát 2019. február 15. napjáig kell kiosztani. Véleménye szerint szeptemberben újra kellene pályázni az önkormányzatnak a szociális tűzifára, és akkor ezt a mennyiséget, hozzá lehetne tenni azon a pályázaton elnyert tűzifa mennyiséghez. Az új önkormányzati rendelet alapján ki lehetne határidőben osztani a szociális tűzifát és a kiegészítését is.

cb) Kiépített gázhálózattal nem rendelkező települések támogatása

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti a Kormány határozatot, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy azok a települések kaptak ebből a támogatás fajtából, ahol nincs kiépítve a vezetékes gáz. Az állam nyilvántartása szerint Németbányán 44 ilyen lakott ingatlan van. Ezekre megkapta a település a 12.000,-Ft/ingatlan összegű, téli rezsicsökkentés támogatást. Az 528 e. Ft támogatás már az önkormányzat számláján van. Ennek felhasználási ideje 2018. szeptember 30. Meg kell várni a támogatói okiratot, hogy pontosan megismerhessük a kiosztás elveit és módját.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás nem volt.

d) Szociális étkeztetés Szakmai Programja módosítása

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti az előterjesztést és Németbánya Szociális étkeztetés módosított Szakmai Programját, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a módosított Szakmai Programot fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

49/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Németbánya Község Önkormányzat módosított Szociális Étkeztetés Szakmai Programját elfogadja.

A módosított Szociális Étkeztetés Szakmai Programja a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

e) Bakony-Bitva Kft. ingatlan vásárlási kérelme

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti a Bakony-Bitva Kft. kérelmét, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Schmidt Attila alpolgármester bejelenti érintettségét, mivel a Kft. vezetője a felesége.

Kelemen László jegyző elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint „A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.”

Kéri a képviselőket, hogy az alpolgármester úr szavazásból való kizárásával kapcsolatban javaslataikat tegyék meg.

Hozzászólás:

Müller Péter képviselő javasolja, hogy e napirendi alpontnál meghozandó döntésből zárják ki Schmidt Attila alpolgármester urat a szavazásból.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében, meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a németbányai Bakony-Bitva Kft. ingatlan vásárlási kérelme elbírálásánál Schmidt Attila alpolgármester urat kizárja a szavazásból.

Hozzászólás:

Ujvári Szilvia polgármester kérdezi, hogy kimérettették-e a terület, s fák is vannak rajta.

Válasz:

Schmidt Attila alpolgármester igennel válaszol a kérdésre. Elmondja, hogy annak idején az előző tulajdonos, Aradi Lajos építtetett oda egy karámot, és amikor Till Attila megvette, akkor ő csináltatott egy kerítést és azon belül ültette a gyümölcsfákat.

Hozzászólások:

Müller Péter képviselő elmondja, hogy amikor Till Attila megvette Aradi Lajostól az ingatlant, ő épített egy kerítést, betelepítette gyümölcsfákkal, de nem mérette ki, hanem ő ahogy az Aradi Lajos használta úgy csináltatta meg. Később Till Attila kimérette, lekaróztatta, és akkor derült ki, hogy az a kerítés nem telekhatárra lett telepítve, hanem belelóg az önkormányzat területébe.

Ujvári Szilvia polgármester elmondja, hogy a kérelem olvasásakor azt hitte, hogy az önkormányzat telepített bele gyümölcsfákat. Kérdezi, hogy ennek mi lesz a folyamata?

Válasz:

Müller Péter képviselő válaszában elmondja, hogy az önkormányzatnak kell eldöntenie, hogy el szeretné-e adni, vagy nem.

Kelemen László jegyző válaszában elmondja, ha el akarja adni az önkormányzat, és az árban is meg tudnak állapodni a Kft-vel, akkor az ingatlan megosztását el kell végeztetni, és adásvételi szerződést kell kötni. Minden – megosztással és adásvétellel kapcsolatos - költség a vót terheli.

Hozzászólás:

Ujvári Szilvia polgármester kérdezi, hogy mekkora méretű most a telek?

Válasz:

Schmidt Attila alpolgármester válaszában elmondja, hogy a Kft. telkének mérete tudomása szerint 890 m².

Hozzászólás:

Ujvári Szilvia polgármester javasolja, hogy a kérelem elbírálását a soron következő, rendes ülésére napolja el a képviselő-testület. Valamikor a jövő héten a képviselők nézzék meg az érintett területet, s utána érdemben tudnának dönteni.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

50/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a németbányai Bakony-Bitva Kft. ingatlan vásárlási kérelme elbírálását a soron következő, rendes ülésére elnapolja.

A Kérelem a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

f) Építményadó mértékének módosítása

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy Ósi Attila kutató neve ismert mindenkinek. Ő kereste meg e-mailben. A rendszeres németbányai nyári ásatások idején a régi bányaépületek zuhanyzóit használják tisztálkodásra. A tulajdonos erre a két külterületi épületre évente 900.000 forintot fizet. Szándékában áll a tulajdonosnak ezeket az épületeket lebontani, hogy már a második félévben ne kelljen építményadót fizetnie. Ezzel az Attiláék lényegében ellehetetlenednének. Ósi Attila kérte, hogy az önkormányzat gondolja át az adó mértékének csökkentését. Németbányának az építményadója éves szinten 998.000,-Ft. Nagy részét e két érintett épület után fizetik. Javasolja, hogy oly mértékben csökkentsék az építményadó mértékét, hogy az érintett tulajdonos a kilenced részét, vagyis 100.000,-Ft/év adót fizessen.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Kiss Albertné képviselő elmondja, hogy mennyire biztos az, hogy az építményadó mértékének csökkentése után az épületeket nem bontja le a tulajdonos?

Müller Péter képviselő véleménye szerint abból, hogy az önkormányzat csökkenti az építményadó mértékét, nem következik az, hogy a tulajdonos megtartja az épületeket.

Kiss Albertné képviselő véleménye szerint a tulajdonosnak az önkormányzattal kellett volna beszélni, nem Ósi Attiláékkal.

Ujvári Szilvia polgármester úgy gondolja, hogy Ósi Attila érdeklődött a tulajdonosnál, hogy idén is megkapják-e az épületeket zuhanyzásra. Elmondja, hogy nincs garancia arra, hogy a tulajdonos nem bontja le az épületeket, de így is, úgy is elveszik az építményadó II. félévre eső része.

Kiss Albertné képviselő javasolja, hogy a polgármester asszony vegye fel a kapcsolatot az érintett tulajdonossal, és beszéljen vele. Kérdezzen rá, ha az önkormányzat csökkenti az építményadó mértékét, akkor nem bontja le az épületeket?

Berhidai Péter képviselő javasolja, hogy a polgármester asszony kérjen garanciát a tulajdo-

nostól arra, hogy az építményadó mérséklése esetén nem fogja lebontani az épületeket.

Ujvári Szilvia polgármester hozzászólásában elmondja, hogy a képviselő-testület véleményének kikérése előtt nem akart tárgyalni a tulajdonossal.

Müller Péter képviselő kérdezi, hogy erre az évre már befizette az építményadót a tulajdonos?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy az I. félévit igen. Ha 2018. június 30-ig lebontja az épületeket, akkor a következő félévre nem kell utánuk adót fizetnie.

Hozzászólások:

Schmidt Attila alpolgármester hozzászólásában elmondja, hogy kicsit furának tartja ezt az eljárást a tulajdonos részéről. Ilyen alapon ő is mehetne a NAV-hoz, hogy csökkentsék a személyi jövedelemadó mértékét, mert ez neki sok. Ha lecsökkentik kilencedére az építményadót, akkor összesen 100.000,-Ft-ot kap majd egy évben az önkormányzat. Véleménye szerint ne az adózó mondja meg, hogy mennyit akar fizetni.

Müller Péter képviselő elmondja, hogy jelenleg 1.000.000,-Ft építményadó folyik be az önkormányzathoz, abból lehet venni konténert, és később is lehet azon gondolkodni, hogyan kössék rá az ivóvíz rendszerre.

Kiss Albertné képviselő hozzászólásában elmondja, hiába tervezik a konténer vásárlást, senki nem fogja ezt a 900 e. Ft összeget befizetni.

Ujvári Szilvia polgármester javasolja, hogy a következő ülésen térjenek vissza az építményadó mértékének csökkentésére.

g) Pápa településrendezési eszközeinek módosítása

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti Pápa Város Önkormányzat településrendezési eljárással kapcsolatos kérelmét, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, foglalják határozatba, hogy Pápa Város Önkormányzat településrendezési eljárásában az önkormányzat nem kíván részt venni.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

51/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pápa Város Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosítása eljárásában nem kíván részt venni.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felelős: Ujvári Szilvia polgármester

Kelemen László jegyző

h) Árajánlatok bekérése

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Faluháznak a fa részeit a nap-sugárzás tönkretette. Árajánlatokat szeretne bekérni a három oromzat felújításának költségeire. Kéri a képviselő-testületet, hogy áruljanak ehhez hozzá.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Schmidt Attila alpolgármester támogatja az árajánlatok beszerzését. Javasolja, hogy egyúttal az ereszcsonna felújítását is foglalják az árajánlatba, mert azt is meg kell csináltatni.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

52/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a németbányai Faluház oromzatának és esőcsatornáinak felújítását határozza el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felújítási munkákra árajánlatok beszerzéséről gondoskodjon.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felélős: Ujvári Szilvia polgármester
Kelemen László jegyző

i) Út kiméretése

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy Mayer Krisztina németbányai lakos kereste meg azzal a kéréssel, hogy a németbányai 049/5 hrsz-ú út megnevezésű ingatlan nagyon szűk, legalább 6 m szélesnek kellene lennie, hogy a tűzifát tudják rajta szállítani. Véleménye szerint Buzsáki Réka kerítése az önkormányzati útra van telepítve. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az út kiméretését határozzák el, s hatalmazzák fel az intézkedésre.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

53/2018.(IV.19.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, németbányai 049/5 hrsz-ú, út megnevezésű ingatlan kiméretését határozza el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan kiméretéséről gondoskodjon.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. május 4.

Felélős: Ujvári Szilvia polgármester
Kelemen László jegyző

j) Polgármester helyettesítésével kapcsolatos kormányhivatali szakmai álláspont

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a jegyző úr szakmai állásfoglalást kért a Kormányhivataltól az alpolgármester választással kapcsolatban. Ezt követően részletesen ismerteti a Kormányhivatal tájékoztatását, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Müller Péter képviselő hozzászólásában elmondja, hogy a polgármester akadályoztatás esetén célszerű, hogy legyen feladattal rendelkező alpolgármester.

Hellebrandt Jenőné németbányai állampolgár elmondja, hogy nem kötelező még egy alpolgármestert választani.

k) Polgármesteri tájékoztató

Ujvári Szilvia polgármester előterjesztésében elmondja, hogy az Avar Ajka Kft május 26-án fog lomtalanítást végezni a faluban. Ennyi idő alatt fel lehet erre készülni. Szerződéssel rendelkező, nem díjhátralékos lakosok elől fogják a szemetet elszállítani.

Az Üvegtigris bérbeadására megrendelték a hirdetéseket.

Teljesítménynövelést is megrendelték. Ezután fog érkezni Boldizsár Norbert villanyszerelő.

Körülbelül 200 darab csemete került beoltásra a csemetekertből. Idén is nagyon szép mennyiség lesz.

A Traktor pályázatról annyi hír van, hogy kerethiány miatt senkinek a pályázatát nem fogják elutasítani.

Megérkeztek a rózsák, gyönyörű gyökérrzettel rendelkeznek, így nem kell majd minden évben virágosításra költeni.

Mai napon szépen sikerült a lemázolása a fatároló épületének.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás nem volt.

Ujvári Szilvia polgármester megkérdezi, kinek van közérdekű kérdése, vagy hozzászólása?

Hozzászólás:

Müller Péter képviselő kérdezi, hogy a gáz megvalósíthatósági tanulmányról tud-e mondani információt a polgármester asszony?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy még nem kapott róla semmi hírt.

Hozzászólás:

Müller Péter képviselő kérdezi, hogy a szennyvízcsatorna pályázattal kapcsolatban van már fejlemény?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy nincs.

Hozzászólás:

Müller Péter képviselő elmondja, hogy arról volt szó, hogy több ciklusban lesz a vizesárok megvalósítása. Nem tudja, hogy ez tervben van-e?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy a jövő héten végig mennek az önkormányzati dolgozók a Bitva patak falubeli részein és kitisztítják a patakot. Focipálya mellett már nem nagyon kell tisztítani.

Hozzászólások:

Müller Péter képviselő hozzászólásában elmondja, hogy az utóbbi időben elég sok víz folyik a patakban, már omladozik a fala, ráférne egy karbantartás.

Kiss Albertné képviselő hozzászólásában elmondja, hogy végre megoldódn látszik Németbánya weboldala. Elkészítette az értéktár teljes anyagát. Hasonlót tudna elképzelni, mint amilyen Bakonyjákó községé. Németbánya Képeskönyvre kért árajánlatot, 100-130 forintot mondtak egy oldalra. Már 450 oldal volt, ami be volt kötve, de most már jóval többről lenne szó. 70.000 forintra jönne ki. Szerinte ez nagyon magas összeg. Házilag olcsóbban meg lehetne csinálni. Kérdezi, hogy mikorra tervezik a falunapot és a nemzetiségi napot?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy július 21. napján lesz a falunap, a Nemzetiségi nap pedig szeptember első hétvégéjén.

Hozzászólások:

Kiss Albertné képviselő hozzászólásában elmondja, hogy Városlődön 2018. május 5-én egy nagyon szép megemlékezést tervezett a kitelepítés 40. évfordulójára Városlőd. Arra gondolt, hogy egy olyan embernek kéne a lovasszekéren ülni, aki akkor is megtette ezt az utat. Somkúti Annát kellene megkérni erre, ő legyen rajta. A zuhatagkúttal kapcsolatban a restaurátor telefonszámát és e-mail címét átküldte a polgármester asszonynak. Kéri, hogy vegye fel vele a kapcsolatot.

Müller Péter képviselő kérdezi, hogy TAK-kal kapcsolatban mi a helyzet? Nyomtatott állapotban van példány?

Válasz:

Ujvári Szilvia polgármester válaszában elmondja, hogy a honlapon fent van, bárki megnézheti. Majd nyomtatni kellen egy példányt, hogy a hivatalban is forgathassák az érdeklődők.

Hozzászólások:

Kiss Albertné képviselő hozzászólásában elmondja, hogy mai nap értesült arról, hogy két nap múlva lesz a falugondnok búcsúztatója.

Ujvári Szilvia polgármester elmondja, hogy mai nap kezdték el szervezni, jövő hét sajnós neki nem jó, ezért lesz most. Mindenki, aki szeretne, elbúcsúzhat tőle. A falugondnok kérte, hogy ne legyen zártkörű, a lakosság is eljöhessen rá.

Mivel több hozzászólás nem volt, **Ujvári Szilvia polgármester** megköszöni a jelenlévőknek az aktív közreműködést, s a nyílt képviselő-testületi ülést 19 óra 32 perckor bezárja.

Kmf.

Ujvári Szilvia
polgármester

Kelemen László
jegyző