

**Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(III.27.)
önkormányzati rendelete Németbánya Község településkép védelméről szóló
2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Iroda, Miniszterelnökség, Balatonfelvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarája és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(VI.28.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. § Németbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Németbánya Község településképi védelméről szóló 2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„h) Helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása:

ha) A helyi védelem alatt álló értékekről külön nyilvántartást kell vezetni.

hb) A nyilvántartás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 23/D. §-ában foglaltakon túl, tartalmazza a védett érték

hba) tulajdonosa, kezelője, használója nevét és címét,

hbb) a védelem elrendelésére vonatkozó képviselő-testületi döntés másolatát.

hc) A nyilvántartásért a jegyző felelős.”

2. § A Rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Nem helyezhető el hirdetőtábla

a) műemlék területén,

b) régészeti érdekű területen, régészeti lelőhely területén,

c) helyi jelentőségű védett érték területén,

d) köztereken,

e) intézményi területen.”

3. § A Rendelet 16. § (2) és (3) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A településképi szakmai konzultáció az önkormányzati főépítész, illetve amennyiben annak foglalkoztatására nem kerül sor, a polgármester feladata.

(3) A konzultáción rögzíteni kell:

a) a konzultáció tartalmát,

- b) a konzultációt kérő kérdéseit,
- c) az önkormányzati főépítész és a polgármester válaszait.”

4. § A Rendelet 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester a véleményét az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozza.”

5. § A Rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Reklámok és reklámhordozók elhelyezésére közterületen

a) a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a polgármesteri határozat alapján, vagy

b) a polgármester jogszerű hallgatását követően

kerülhet sor.”

6. § (1) A Rendelet 2019. április 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A Rendelet II. Fejezete „I. Fejezet”-re, III. Fejezete „II. Fejezet”-re, IV. Fejezete „III. Fejezet”-re, V. Fejezete „IV. Fejezet”-re, VI. Fejezete „V. Fejezet”-re, VII. Fejezete „VI. Fejezet”-re, VIII. Fejezete „VII. Fejezet”-re, IX. Fejezete „VIII. Fejezet”-re, X. Fejezete „IX. Fejezet”-re változik.

(3) A Rendelet „4. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek” alcíme „2. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek” alcímre változik.

(4) A Rendelet 2. § „1. §”-ra, az 5. § „2. §”-ra, a 6. § „3. §”-ra, a 7. § „4. §”-ra, a 8. § „5. §”-ra, a 9. § „6. §”-ra, a 10. § „7. §”-ra, a 11. § „8. §”-ra, a 12. § „9. §”-ra, a 13. § „10. §”-ra, a 14. § „11. §”-ra, a 15. § „12. §”-ra, a 16. § „13. §”-ra, a 17. § „14. §”-ra, a 18. § „15. §”-ra, a 19. § „16. §”-ra, a 20. § „17. §”-ra, a 21. § „18. §”-ra, a 22. § „19. §”-ra, a 23. § „20. §”-ra és a 24. § „21. §”-ra változik.

7. § A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a Rendelet I. Fejezetét, a 2. § (2) bekezdése e) pontját, a „2. A területi védelem meghatározása” alcímét és 3. §-át, a „3. Az egyedi védelem meghatározása” alcímét, 4. §-át és 19. § (6) bekezdését.

Németbánya, 2019. március 21.

Ujvári Szilvia
polgármester

Kelemen László
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2019. március 27.

Németbánya, 2019. március 21.

Kelemen László
jegyző