

HIRDETMÉNY

Bakonyjákó, Farkasgyepű és Németbánya Községi Önkormányzatok közös tulajdonát képező ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítéséről

Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint 9/12. részben tulajdonos Bakonyjákó Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2012.(II.27.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése, valamint Bakonyjákó Község Önkormányzat 82/2020. (X.12.) számú Kt. határozat alapján és

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint 2/12. részben tulajdonos Farkasgyepű Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2012.(II.24) önkormányzati rendelete 5.§ (1) bekezdése, valamint Farkasgyepű Község Önkormányzat 79/2020. (X.12.) számú Kt. határozat alapján és

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint 1/12. részben tulajdonos Németbánya Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2019.(XII.12.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése, valamint Németbánya Község Önkormányzat 81/2020. (X.22.) számú Kt. határozat alapján nyilvános versenytárgyalás útján értékesítik a közös **tulajdonukat képező** alábbi ingatlant az alábbiak szerint:

1. Az ingatlan adatai:

helyrajzi száma: Bakonyjákó 378/2 hrsz.

terület: 6251 négyzetméter

művelési ága: általános iskola, tornaterem, udvar

Licit induló ára: 7.000.000.-Ft, azaz hétmillió forint/1/12 tulajdonrész

Az ingatlan meglévő, megtekintett és ismert állapotban kerül meghirdetésre.

Versenytárgyalással kapcsolatos információk

A versenytárgyaláson való részvétel feltétele, hogy a pályázó -kivéve a tulajdonostárs önkormányzatokat- önkormányzatonként 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint, összesen 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint árverési előleget a tárgyalás időpontját megelőzően befizessen Bakonyjákó Község Önkormányzat TAKARÉKBANK Zrt-nél vezetett 73600046-10000001 számú számlájára, illetve Farkasgyepű Község Önkormányzat TAKARÉKBANK Zrt-nél vezetett 73600015-15569482 számú számlájára, illetve Németbánya Község Önkormányzat Otp Bank Zrt-nél vezetett 11748045-15426527 számú számlájára. A tulajdonostárs önkormányzatok a versenytárgyaláson árverési előleg befizetése nélkül licitálhatnak, élhetnek elővásárlási jogukkal. Az árverési előleg a vételárba beszámít, az adásvételi szerződésben foglalónak minősül. Az eredménytelenül licitálónak az árverési előleg visszajár. Az eredményesen licitáló a szerződéskötést követő 30 napon belül köteles a vételár 60%-át megfizetni, a fennmaradó vételár megfizetésének végső határideje: 2023.augusztus 30. azzal hogy minden évben szükséges a felek által kölcsönösen kialakított összegű részlet fizetése. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, az árverési előleget elveszíti.

A versenytárgyalást közjegyző vezeti. A versenytárgyalás során a licitlépcső 500.000 Ft. A résztvevők a versenytárgyalást vezető által elmondott összeg elfogadását kézfelemeléssel jelzik, a legmagasabb összeget kínáló vevővel kötnek szerződést az önkormányzatok. Az önkormányzatok fenntartják a jogot arra, hogy a lefolytatott versenytárgyalást eredménytelenné vagy érténytelenné nyilvánítsák.

Az ingatlan a vevő birtokába és tulajdonába adására a teljes vételár kiegyenlítését követően kerül sor.

Az árverési előleg számlára történő megfizetési határideje: 2020.október 30.

A versenytárgyalás helye és ideje: Farkasgyepű Község Önkormányzat Faluházának nagyterme (8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42.) 2020. november 2. 14.00 óra

A pályázattal kapcsolatos bővebb információ, illetve az ingatlan megtekintésének kezdeményezése Farkasgyepű Község Önkormányzat hivatali helyiségében kérhető hivatali időben a 89/584-200-as telefonszámon, vagy az onkormanyzat@farkasgyepu.hu e-mail címen.