

Szám: Nb/12-25/2020.

N é m e t b á n y a

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 26. napján 18 órakor
megtartott közmeghallgatásáról készült jegyzőkönyv**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 26. napján 18 órakor megtartott közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Németbánya – Faluház tanácsterme.

Az ülés típusa: Közmeghallgatás.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester, Schmidt Attila alpolgármester, dr. Bognár Katalin, Papp Attila Elemér és Ubrankovics József Pál képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

- Kelemen László jegyző
- Péter Zsuzsánna Katalin falugondnok

A lakosság részéről megjelent: 12 fő.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester köszönti a megjelenteket, s a közmeghallgatást megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a közmeghallgatáson minden képviselő jelen van.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerint:

„A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.”

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester előterjesztésében tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jelenleg két nyertes pályázata van Németbányának. Az egyik a Hungarikum pályázat, amelyen közel 1 millió forintot nyert a településük. Ebben oroszlánrésze volt Kiss Albertnének és Schmidt Attilánénak. Ebből a pénzből tudnak venni 5 db vitrint, illetve lesz belőle egy kiadvány, s ehhez a projekthez tartozik a terem átrendezése is. Németbánya Német Nemzeti-ségi Önkormányzattól engedélyt kaptak, hogy az irodából kihozhassák a címeres szekrényt, és egy kulturális sarkot szeretnének kialakítani. A másik nyertes pályázat a Németbányai Kostajger Mihály Közhasznú Egyesületé. A pályázati támogatással ping-pong asztalt, hangosító berendezést, sátrat és kosárlabda palánkot tudnak beszerezni.

A Márton nap idén kültéri esemény lesz. Megrendezésére november 14-én kerülne sor, egy kis kulturális műsorral. Cigányzenekar szolgáltatja a zenét, utána lenne a Márton napi libavacsora.

Új keletű dolog lesz a településen az adventi vásár. Negyedik adventi vasárnapon kívánják megtartani az adventi forgatagot. Lesz egy kis vásárunk, próba jelleggel. Terveik szerint Farkasgyepűről indulna a kisvonat, Bakonyjátékot érintve hozná az érdeklőket. Terveznek egy kis

zenei műsort is. Minőségi árukat szeretnék a vásárban, maximum 10 vásározóval. Vasárnap lévén, lesz szentmise is.

Amiről még beszélni szeretne, az a közösségi együttélést szabályozó rendeletük. A legnagyobb jó szándékkal hozták meg az intézkedéseket a rendeletükkel. Úgy gondolják, ha kellő odafigyeléssel vannak a másik iránt, addig nincs gond abból, hogy van egy ilyen rendeletük. Amíg vannak olyan lakosok, akik nem tudnak azonosulni az „élni és élni hagyni” gondolattal, addig van jelentősége és jogosultsága a rendeletnek. Szemlézést tartottak jegyző úrral. Gazos területek tulajdonosainak ki fognak menni a felszólító levelek. Nem a büntetés a cél, hanem aki nem figyel a területére, kapjon egy figyelmeztetést. Másik sarkalatos pontja ennek a rendeletnek a házszerűsítés kérdése. Németbánya ingatlanai kb. 60%-ának nincs házszerűsítése. Volt egy kis félreértés a település nevének használatával kapcsolatban. Lényeg az volt számukra, hogy senki ne használja úgy a település nevét, hogy ne kapna ehhez az önkormányzattól engedélyt. Másik, hogy mindenki a saját neve alatt közöljön tudósításokat, képeket a településről.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Draskovics Balázs Németbánya Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke hozzászólásában elmondta, hogy a polgármester asszonnyal rendezték a félreértést, a nemzetiségi és települési önkormányzatnak egymással jó a kapcsolata. Örül annak, hogy a rendeletnek megfelelően, határozottan fellépnek azért, hogy a településen rendezett porták legyenek.

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, hogy a Magyar ház felajánlásával kapcsolatban milyen döntés született? Ezzel kapcsolatban hivatalos tájékoztatást még nem kapott.

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy a felajánlást az anyagi háttér hiánya miatt nem fogadta el a képviselő-testület. Kereste telefonon az információval, csak nem érte el. Mindannyian tudják, hogy a ház elbontásra érett, amelynek igen magas az anyagi költsége. Biztos lehetnek erre pályázatok, amin indulhatnának, de ez mind esetleges. A többszörös átbeszélésnek lett az eredménye, hogy sajnos nem fogadják el, nem tudják vállalni, mert az első és legfontosabb projektüknek tekintik most, hogy a szennyvízpályázatot be tudják nyújtani.

Hozzászólás:

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, ki csinálta a szakértői véleményt, hogy ez az épület bontásra érett, és nem lehet helyreállítani?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy a helyreállítást sem tudják most anyagilag bevállalni.

Hozzászólások:

Pozsgai László németbányai lakos elmondja, nem úgy gondolta, hogy az önkormányzat fogja ennek a költségét vállalni, hanem vannak olyan pályázati lehetőségek, melyek 100%-ban

finanszíroznák ennek a díját.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester kérdezi, hány ilyen pályázatot találtak az idén? Mindannyian keresték, de ebben az évben nem volt egy ilyen sem. Erre nem lehet alapozni. Ha lesz egy ingatlanuk, akkor azzal kapcsolatban kötelezettségeik is lesznek.

Pozsgai László németbányai lakos hozzászólásában elmondja, nem ért egyet a döntéssel, de tudomásul veszi, hogy így döntött a képviselő-testület. Kapna az önkormányzat egy olyan ingatlant, ami nyilván érték. Megéri, hogy most nagy költséget jelentenek az önkormányzatnak az állagmegóvási munkák.

Narancsik Imre Németbánya Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke véleménye szerint a nemzetiségi önkormányzat is támogathatná a jövő évben az épület felújítását, állagmegóvását.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester elmondja, hogy sajnos mindig nagy nehézséget jelent az épület állagmegóvása.

Mekler Ernő németbányai lakos kérdezi, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat nem tudná megvalósítani az épület állagmegóvási munkáit? Szerinte is nagy hiba lenne veszni hagyni ezt a lehetőséget, értéket.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester elmondja, laikusként azt gondolja, hogy nem 100.000 Ft az az összeg, amit rá kellene fordítani az állagmegóváásra.

Dr. Bognár Katalin képviselő hozzászólásában elmondja, most ahhoz, hogy a szennyvíz projekt elinduljon nem 100.000,-Ft, de még 20.000,-Ft is számít. Az ingatlant működtetni kéne, fenntartási költsége lenne, egy ekkora faluban ez nagy terhet jelent. Nagyon szép, nagyon tetszik, de egyszerűen ahhoz pénz kell.

Schmidt Attila alpolgármester kérdezi, miért akarják kikényszeríteni az önkormányzattól, hogy egy 85 %-os tulajdonrészt fogadjanak el, olyan kikötéssel, hogy kizárólag közösségi felhasználásra mondanak le az érintettek a tulajdonjogukról. Az sem biztos, hogy a fent maradó 15 %-ot meg tudják szerezni. Minden költség az önkormányzatot terheli. Bizonytalan tulajdonjogi viszonyt akarnak rátestálni az önkormányzatra.

Ubrankovics József Pál képviselő véleménye szerint még építési engedélyt sem kapnának az épületre, ha nem 100 %-os tulajdonról van szó. Addig nincs értelme róla beszélni sem.

Kiss Albertné németbányai lakos kérdezi, mennyire van folyamatban a további 15 % tulajdonrész megszerzése?

Válasz:

Pozsgai László németbányai lakos válaszában elmondja, hogy az önkormányzat döntését várta, addig ezt nem rendezte.

Hozzászólások:

Schmidt Attila alpolgármester hozzászólásában elmondja, hogy rendezetlen tulajdonviszonyal nem is lehetne pályázni.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester elmondja, hogy az állami támogatást működési költségekre kapja az önkormányzat. Ennek az ingatlanok az állagmegóvását, illetve a további felmerülő költségeket az önkormányzat saját bevételeiből kellene finanszírozni, onnantól kezdve megállna az élet Németbányán, mert minden bevételüket ebbe erre kellene fordítani.

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, a szennyvíz projekttel kapcsolatosan a legutóbbi tájékoztató óta sikerült-e továbblépni?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy a geodéziai mérések elkezdődtek, eredmények még nincsenek. Szándéknyilatkozatok aláírására az eredmények megléte után kerülhet sor.

Hozzászólás:

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, az önkormányzat kapott már tervezésre árajánlatot?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy kaptak egy hozzávetőleges árajánlatot. Ezek az adatok még nem nyilvánosak, mivel ezek még elnagyoltak. A geodéziai eredmények után tudnak adni egy pontos árajánlatot, utána tudnak dönteni, hogy igen, vagy nem.

Hozzászólás:

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, az önkormányzat milyen pénzekből fogja ezt kifizetni?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy erre nézve az önkormányzatnak meg vannak a tervei. Iskola tulajdonrész és ingatlan értékesítés lehet a forrása.

Hozzászólás:

Mekler Ernő németbányai lakos kérdezi, hogy volt-e idén olyan program, pályázat, ami útváltoztatásra, útváltoztatásra irányult volna? Nem tudja, hogy adtak-e be idén pályázatot? Illetve jövő évben a szennyvíz pályázat mellett nem lehetne-e benyújtani erre is?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy ez a terv, de nem jövő évre. Ezt úgy kellene időzíteni, hogy a szennyvíz pályázat teljesüljön.

Hozzászólás:

Pozsgai László németbányai lakos kérdezi, hogy a vízbázis megközelítése rendeződött?

Válasz:

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester válaszában elmondja, hogy az út javítása, bozótmentesítése megtörtént. Folytak az egyeztetések, az Erdészet igérvényét be kellene váltani, az út javítására kellene fordítani.

Mivel több hozzászólás nem volt, **Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester** megköszöni mindenkinek a közmeghallgatáson való megjelenést és aktív részvételt, s a közmeghallgatást 18 óra 41 perckor bezárja.

Kmf.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes
polgármester

Kelemen László
jegyző