

**Szám: Nb/26-22/2021.**

**N é m e t b á n y a**

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 3. napján 18 órakor  
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
8581 Németbánya, Fő tér 3.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 3. napján 18 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Németbánya – Faluház nagyterme.

Az ülés típusa: Rendkívüli.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai:, Schmidt Attila alpolgármester, Dr. Bognár Katalin és Ubrankovics József Pál képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevő:

– Kelemen László jegyző

A lakosság részéről 2. fő jelent meg.

**Schmidt Attila alpolgármester** köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel három képviselő jelen van. Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester előzetesen jelezte, hogy egészségi állapota miatt, Papp Attila Elemér képviselő pedig munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud megjelenni a testületi ülésen. A meghívón szereplő napirendi pontokat javasolja tárgyalni.

### N a p i r e n d :

Tárgy:	Előadó:
1./ Pályázat – Az ötezer lakos alatti települések településtervei elkészítésének támogatása	Schmidt Attila alpolgármester
2./ Hótolás árajánlata	Schmidt Attila alpolgármester
3./ Márton napi rendezvény megszervezése	Schmidt Attila alpolgármester
4./ Vegyes ügyek	Schmidt Attila alpolgármester

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján a napirendre tett javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

**Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

**Schmidt Attila alpolgármester** elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a soron következő, rendes ülésen a polgármester asszony fog beszámolni.

**Schmidt Attila alpolgármester** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között, átruházott hatáskörben a következő polgármesteri döntések születettek: 9 fő részére tanévkezdési települési támogatás megállapítása; 3 fő részére családi települési támogatás megállapítása;

Ezt követően javasolja, hogy a képviselő-testület térjen rá a napirendi pontok tárgyalására.

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

### 1./ N a p i r e n d : Pályázat – Az ötezer lakos alatti települések településtervei elkészítésének támogatása

E l ő a d ó : Schmidt Attila alpolgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében részletesen ismerteti a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. az ötezer lakos alatti települések településtervei elkészítésének támogatása pályázati felhívását, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták.

#### a) Tervezési szerződés

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében elmondja, hogy Németbánya község rendezési tervét a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet szerinti eljárásrenddel, de a 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet szerinti tartalommal kell elkészíteni. Erre Tervezési szerződést kell kötni. Ezt követően részletesen ismerteti a Tervezési szerződést, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy a Tervezési szerződést fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Ubrankovics József Pál képviselő** támogatja a Tervezési szerződést elfogadását. Javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

#### **95/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nádai Brigitta ügyvezető által képviselt IMMO-CENTER Bt-vel (1025 Budapest, Felső Zöldmáli u. 54., adószám: 22240455-1-41) és Rácz Bálint Jakab egyéni vállalkozóval (2011 Budakalász, Liget u.1/b., adószám: 68003292-1-33) kötendő, Németbánya község rendezési terve elkészítésére vonatkozó, bruttó 1.800.000,-Ft tervezési díjű Tervezési szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Tervezési szerződés aláírására.  
 A Tervezési szerződés a határozat mellékletét képezi.  
 Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.  
 Határidő: 2021. november 18.  
 Felelős: Schmidt Attila alpolgármester  
 Kelemen László jegyző

## **b) Pályázat benyújtása**

### **ba) Megbízási szerződés**

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében elmondja, hogy a pályázat benyújtásához – többek között - szakmai programot, pénzügyi tervet és kifizetési ütemezést is be kell nyújtani. A pályázat megírására és benyújtására Bujdosó Judit főépítész küldött Megbízási szerződés-tervezetet. Ezt követően részletesen ismerteti a Megbízási szerződést, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy a Megbízási szerződést fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

#### Hozzászólás:

**Ubrankovics József Pál képviselő** egyetért a Megbízási szerződés elfogadásával. Javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

#### **96/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bujdosó Judit főépítéssel (8248 Nemesvámos, Petőfi u. 1., adószám: 66200060-1-39) kötendő, Németbánya Község Önkormányzata „5000 fő lakónépesség alatti kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására” című pályázati anyaga elkészítésére és határidőben történő benyújtására vonatkozó, bruttó 30.000,-Ft megbízási díjú Megbízási szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

A Megbízási szerződés a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2021. november 18.

Felelős: Schmidt Attila alpolgármester

Kelemen László jegyző

### **bb) Pályázati támogatás igénybevétele**

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében elmondja, hogy a pályázati támogatás igénybeviteléhez a képviselő-testületnek határozatot kell hozni, melyet csatolni kell a pályázati anyaghoz. Ebben meg kell adni Németbánya 2021. januári lakosságszámát, a község adóerő-képességét és az előírt nyilatkozatokat meg kell tenni Ezt követően részletesen ismerteti a

Határozat-tervezetet, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy a határozatát fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Dr. Bognár Katalin képviselő** egyetért a határozat elfogadásával.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

**97/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Képviselő-testülete új típusú településtervek (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítését határozza el, *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tervezéssel és eljárási rendjében. Az új típusú településtervek elkészítésének finanszírozására „Az ötezer lakos alatti települések településtervei elkészítésének támogatása” című kistelepülések számára kiírt pályázati támogatást igénybe veszi.

A Képviselő-testület a következő jogi nyilatkozatokat teszi a pályázathoz:

1. A település 5000 fő alatti kistelepülés, a KSH által 2021. januárjában közzétett lakónépessége: 119 fő
2. A Pénzügyminisztérium adóerő-képesség nyilvántartása alapján, a pályázat benyújtásakor az egy főre vetített forintban meghatározott érték: 5.840,-Ft/fő
3. A támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek.
4. Az önkormányzat nem áll csődeljárás, felszámolás, végelszámolás, kényszer-törlesztés vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt.
5. Esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozással - ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat -, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozással (köztartozással) az önkormányzat nem rendelkezik.
6. Az önkormányzatnak harmadik személy irányában nem áll fenn olyan kötelezettsége, amely a Támogatott tevékenység céljának megvalósítását akadályozza, illetve amely az esetleges biztosítékadási kötelezettséget korlátozza.
7. Az önkormányzat a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.
8. Az Áht. 48/B. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok az önkormányzattal szemben nem állnak fenn, ide nem értve az Áht. 48/B. § (2) bekezdésben meghatározott kivételeket.
9. Az önkormányzat az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

10. Az önkormányzat Terület- és Településfejlesztés Operatív Program Plusz pályázatokból településtervezési feladat ellátásához támogatást nem vett igénybe.
11. Az önkormányzat megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
12. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének az önkormányzat eleget tett.
13. Az önkormányzat *nem rendelkezik* 7 évnél nem régebbi, elfogadott településfejlesztési koncepcióval és településrendezési eszközökkel, amelyek a 314/2012. Korm. rendelet szerint készültek volna.
14. Az önkormányzat a Kiíró Általános Szerződési Feltételeit elfogadja.  
A nyilatkozatok a határozat mellékleteit képezik.  
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat nyilatkozatait mellékelve, a pályázati dokumentumokat írja alá és mielőbb, de legkésőbb a pályázati határidőig nyújtsa be.  
Határidő: 2021. november 19.  
Felelős: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester

### **c) Főépítész megbízása**

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében elmondja, hogy az új Településfejlesztési terv elkészítésének idejére a jövő évtől új megbízási szerződést kell kötni a főépítésszel, akivel a jelenleg hatályban lévő szerződését az év végén megszüntetné az önkormányzat. Ezt követően részletesen ismerteti a Megbízási szerződést, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy a Megbízási szerződést fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Ubrankovics József Pál képviselő** egyetért a Megbízási szerződés elfogadásával. Javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

#### **98/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bujdosó Judit főépítésszel (8248 Nemesvámos, Petőfi u. 1., adószám: 66200060-1-39) kötendő, Németbánya Község Önkormányzata főépítész feladatainak ellátására, szaktanácsadásra vonatkozó, bruttó 30.000,-Ft/hónap megbízási díjú Megbízási szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

A Megbízási szerződés a határozat mellékletét képezi.  
 Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.  
 Határidő: 2021. november 18.  
 Felelős: Schmidt Attila alpolgármester  
 Kelemen László jegyző

## **2./ N a p i r e n d : Hótolás árajánlata**

E l ő a d ó : Schmidt Attila alpolgármester  
 (Írásbeli előterjesztés)

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében részletesen ismerteti a Stravis Kft. Németbánya község belterületi útjainak gépi hó eltakarítására, sózására vonatkozó Árajánlatát, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy az Árajánlatot fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Ubrankovics József Pál képviselő** támogatja az Árajánlat elfogadását. Javasolja, hogy tartalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

### **99/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Straub Dávid ügyvezető által képviselt STRAVIS Kft. (8445 Csehbánya, Fő u. 40., adószám: 23787016-2-19) Németbánya község közútjainak 2021/2022. évi téli időszakára vonatkozó gépi hó eltakarítása és sózása 15.000,-Ft/óra + ÁFA összegű Árajánlatát elfogadja.

Az Árajánlat a határozat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2021. november 18.

Felelős: Schmidt Attila alpolgármester  
 Kelemen László jegyző

## **3./ N a p i r e n d : Márton napi rendezvény megszervezése**

E l ő a d ó : Schmidt Attila alpolgármester  
 (Szóbeli előterjesztés)

**Schmidt Attila alpolgármester** előterjesztésében elmondja, hogy Márton napi rendezvényt 2021. november 13. napján szeretné megrendezni az önkormányzat a németbányai Faluházban. Reméli, hogy a COVID járvány nem húzza keresztül a terveiket. A rendezvény megtartását és megszervezését javasolja határozatba foglalni.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Dr. Bognár Katalin képviselő** kérdezi, hogy milyen programok lesznek a rendezvényen?

Válasz:

**Schmidt Attiláné közművelődési szakreferens** válaszában elmondja, hogy a meghívó még nem készült el. A tervezet szerint délután, 15 óra 30 perckor szentmise lesz, 17 órától pedig Módri Györgyi és Máthé Gábor színészek fognak fellépni. A vacsora 18 órakor kezdődik, s azt követően zenés-táncos programmal zárul majd a nap.

Hozzászólás:

**Dr. Bognár Katalin képviselő** támogatja az alpolgármester úr javaslatát.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

**100/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Németbányán a Márton napi rendezvényt 2021. november 13. napján tartja a Faluházban.

Felhatalmazza a polgármestert a rendezvény megszervezésére.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2021. november 5.

Felelős: Schmidt Attila alpolgármester

Kelemen László jegyző

**Schmidt Attiláné közművelődési szakreferens** előterjesztésében javasolja, hogy az önkormányzat kössön együttműködési megállapodást a Németbányai Kostajger Mihály Közhasznú Egyesülettel a Márton napi rendezvény megszervezésének segítésére és támogatására. Az Egyesület minden évben segítette a rendezvény megszervezését.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Ubrankovics József Pál képviselő** támogatja a javaslatot.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

**101/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete németbányai 2021. november 13-i Márton napi rendezvény megszervezésére Együttműködési megállapodást köt a Németbányai Kostajger Mihály Közhasznú Egyesülettel (8581 Németbánya, Fő tér 3., adószám: 19380142-1-19)

Felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.



Határidő: 2021. november 18.  
 Felelős: Schmidt Attila alpolgármester  
 Kelemen László jegyző

#### **4./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek**

E l ő a d ó : Schmidt Attila alpolgármester  
 (Írásbeli előterjesztés)

##### **a) Belső ellenőrzési jelentés**

**Schmidt Attila polgármester** előterjesztésében részletesen ismerteti a Bocskay és Társa Bt. Belső ellenőrzési jelentését, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy az ellenőrök a tárgyi eszközök analitikus nyilvántartásába javasolják felvenni a vagyonkezelésbe adott eszközök állományát. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Belső ellenőrzési jelentést fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Dr. Bognár Katalin képviselő** támogatja a jelentés elfogadását.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

#### **102/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocskay és Társa Bt. (8200 Veszprém, Jutasi u. 91.) által megküldött, Németbánya Község Önkormányzata 2020. évi költségvetési beszámolója és zárszámadása ellenőrzéséről szóló, 2021. augusztus 23. napján kelt Belső ellenőrzési jelentését elfogadja.

A Belső ellenőrzési jelentés a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2021. november 18.

Felelős: Schmidt Attila alpolgármester  
 Kelemen László jegyző

##### **b) Bakonyi adventi forgatag**

**Schmidt Attila polgármester** előterjesztésében elmondja, hogy Németbányán az önkormányzat „Bakonyi adventi forgatag” rendezvénye 2021. december 18-án indul. A rendezvény megtartását és megszervezését javasolja határozatba foglalni.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

**Dr. Bognár Katalin képviselő** támogatja az alpolgármester úr javaslatát. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármester asszonyt a rendezvény megszervezésére.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

**103/2021.(XI.3.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a németbányai „Bakonyi adventi forgatag” rendezvényét 2021. december 18-án indítja.

Felhatalmazza a polgármestert a rendezvény megszervezésére.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2021. november 18.

Felelős: Schmidt Attila alpolgármester

Kelemen László jegyző

**Schmidt Attila alpolgármester** megkérdezi, hogy kinek van közérdekű hozzászólása, kérdése, vagy bejelentése?

Mivel hozzászólás nem volt, **Schmidt Attila alpolgármester** megköszöni a jelenlévőknek az aktív közreműködést, s a rendkívüli képviselő-testületi ülést 18 óra 42 perckor bezárja.

Kmf.

Schmidt Attila  
alpolgármester

Kelemen László  
jegyző