



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

Adásztelevi Közös Önkormányzatok Hivatala	
Érkezett:	2022.04.05.
Szám:	15/236/2022
Melléklet:	Előadó: - Juhász-Dolga Eln.

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.04.05

A hirdetmény levételének napja: 2022.07.05

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3. (Pápa)

Az ügy száma: 203301/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. NÉMETBÁNYA külterület 052/16 (II/16. sorszámon tulajdoni hányad 19/4175)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Schneider János
születési neve:
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: - Nincs/Hibás cím, -

A hirdetmény a Fokttfv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény közzétételét követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Pápa, 2022.04.02.

Takács Szabolcs
kormány megbízott
névében és
megbízásából:

Papp Zoltánné
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Németbánya Község Önkormányzata (KRID: 345170197 Rövid név: NBANYA, honlapjára és hirdetménytáblájára)
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
4. Irattár