

Szám: Nb/65-9/2022.

N é m e t b á n y a

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 24. napján 18 órakor
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8581 Németbánya, Fő tér 3.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 24. napján 18 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Németbánya – Faluház nagyterme.

Az ülés típusa: Rendes.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester, Schmidt Attila alpolgármester, Dr. Bognár Katalin és Ubrankovics József Pál képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevő:

- Kelemen László jegyző

A lakosság részéről nem jelent meg senki.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel csak Papp Attila Elemér képviselő hiányzik, aki előzetesen jelezte, hogy családi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. Bujdosó Judit főépítész előzetesen szintén jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen. A meghívón szereplő napirendi pontokat javasolja „Vegyes ügyek” napirendi ponttal kiegészíteni.

N a p i r e n d :

Tárgy:	Előadó:
1./ Németbánya község településterveinek megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslat tartalma	Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester
2./ Vegyes ügyek	Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján a napirendre tett javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester elmondja, hogy lejárt idejű határozatok a két testületi ülés között eltelt rövid idő miatt nem voltak, így azokról nem készült beszámoló.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között átruházott hatáskörben nem született polgármesteri döntés.

Ezt követően javasolja, hogy a képviselő-testület térjen rá a napirendi pontok tárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ **N a p i r e n d**: Németbánya község településterveinek megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslat tartalma

Előadó: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester részletesen ismerteti Bujdosó Judit főépítész Németbánya község településtervei készítésnek megalapozó vizsgálatával és alátámasztó javaslatával kapcsolatos Előterjesztését és a Feljegyzést, melyek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja a képviselő-testületnek a Feljegyzés jóváhagyását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Schmidt Attila alpolgármester támogatja a Feljegyzés jóváhagyását.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

97/2022.(X.24.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Németbánya község településtervei készítésnek megalapozó vizsgálatáról és alátámasztó javaslatáról szóló Feljegyzést jóváhagyja.

A Feljegyzés a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2022. november 8.

Felelős: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester
Kelemen László jegyző

2./ **N a p i r e n d**: Vegyes ügyek

Előadó: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

a) **Ivóvízbekötéssel kapcsolatos Árajánlatok jóváhagyása**

aa) **Sportpálya ivóvízellátása**

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester részletesen ismerteti a Bakonykarszt Zrt. németbányai sportpálya ivóvízbekötése Árajánlatát, melynek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy a sportpálya, - mint aho-

gyan mindannyian tudják - a szennyvíz pályázatban részt fog venni, mint bekötendő telek. Ott még az ivóvíz hálózat nincs kiépítve, ami feltétele a pályázatnak, ezért bekérte ehhez az Árajánlatot. A kivitelezői Árajánlat mellett lesz egy tervezői Árajánlat is. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Árajánlatot fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Schmidt Attila alpolgármester támogatja az árajánlat elfogadását. Felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

98/2022.(X.24.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41., adószám: 11338024-2-19) a Németbánya 139 hrsz-ú sportpálya ivóvízellátásával kapcsolatos, bruttó 443.464,-Ft összegű Árajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

Az Árajánlat a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2022. november 8.

Felelős: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester
Kelemen László jegyző

ab) A Németbánya 139 hrsz-ú önkormányzati ingatlan ivóvízellátása tervezése

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester részletesen ismerteti Hosoff Tibor ivóvízbekötés tervezési Árajánlatát, melynek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy a tervezési díj még 10.000,-Ft + 27 %-os ÁFA közműegyveztetés díjjal nő, így a 139 hrsz-ú ingatlan vízbekötésének a teljes költsége 700.004,-Ft lesz. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a önkormányzati ingatlan ivóvízellátásának bruttó 256.540,-Ft összegű Tervezési Árajánlatát fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Ubrankovics József Pál képviselő támogatja az Árajánlat elfogadását. Javasolja, hogy hatalmazzák fel a polgármestert a Szerződés aláírására.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

99/2022.(X.24.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Hosoff Tibor (8175 Balatonfüzfő, Sirály u. 30., kamarai szám: 19-0430, 19-524) a Németbánya 139 hrsz-ú, önkormányzati ingatlan ivóvízellátásának bruttó 256.540,-Ft összegű Terve-

zési Árajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

A Tervezési Árajánlat a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2022. november 8.

Felelős: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester

Kelemen László jegyző

b) Elidegenítési és terhelési tilalom törlési kérelem

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti Péhl Sebestyénné elidegenítési és terhelési tilalom törlésével kapcsolatos kérelmét, melynek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez – a telek értékesítése érdekében – járuljon hozzá a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Dr. Bognár Katalin képviselő egyetért a polgármester asszony javaslatával.

Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

100/2022.(X.24.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Németbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Németbánya 40 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1381 m² területű ingatlanra Németbánya Község Önkormányzata (8581 Németbánya, Fő tér 3.) javára szóló, 30875/1993.02.05. számon bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” törléséhez – a telek értékesítése érdekében – hozzájárul. Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2022. november 8.

Felelős: Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester

Kelemen László jegyző

c) Ingatlan telekalakítása és országos közúti ingatlanrész állami tulajdonba vétele

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti a Magyar Közút Nonprofit Zrt. telekalakítási és állami tulajdonba vételi kérelmét. Elmondja, hogy véleménye szerint a kérelem nincs kellőképpen megindokolva, a közút teljes szélességét nem érinti, részletesebb indokolást javasol kérni, csak ezt követően javasolja a döntés meghozatalát.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Ubrankovics József Pál képviselő egyetért a polgármester asszony véleményével.

Schmidt Attila alpolgármester is szükségesnek tartja a részletesebb indokolást.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester felkéri Kelemen László jegyző urat, hogy a részletesebb indokolást szerezze be a kérelmezőtől.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester megkérdezi, hogy kinek van közérdekű hozzászólása, kérdése, vagy bejelentése?

Mivel hozzászólás nem volt, **Marcsik Zoltánné Király Ágnes polgármester** megköszöni a jelenlévőknek az aktív közreműködést, s a képviselő-testületi ülést 18 óra 33 perckor bezárja.

Kmf.

Marcsik Zoltánné Király Ágnes
polgármester

Kelemen László
jegyző